

REHBER

Sayı

8

Tarih


29.06.2022

7412 Sayılı Kanun

(İSTANBUL FİNANS MERKEZİ KANUNU)

vergiport.com

centrumturkey.com

 [/CentrumTurkey](https://www.linkedin.com/company/CentrumTurkey)

+90 (212) 267 21 00



İÇİNDEKİLER

1. Kanunda Kullanılan Terimlerin Anlamları3
2. Vergi ve Diğer Mali Yükümlülüklerle İlişkin İstisna ve İndirimler:4
3. Defterler ve Belgelerin Yabancı Para Birimiyle Tutulabilmesi:.....5
4. Yabancı Personel İstihdamı:.....5

7412 SAYILI KANUN REHBERİ (İSTANBUL FİNANS MERKEZİ KANUNU)

İstanbul Finans Merkezi (İFM) alanına, yönetilmesine ve işletilmesine dair hükümler, İFM'de gerçekleştirilen faaliyetler ve bu faaliyetlere dair teşvik, indirim, istisna ve muafiyetlerin düzenlenmesini öngören “İstanbul Finans Merkezi Kanunu Teklifi” 01.06.2022 tarihinde Türkiye Büyük Millet Meclisi (TBMM)'ye sunulmuştu. (06.06.2022 tarihli, [69 sayılı Duyurumuz](#))

Bu defa, sözü edilen Kanun, 28.06.2022 tarihli Resmi Gazete'de “**7412 sayılı İstanbul Finans Merkezi Kanunu**” adıyla yayımlanarak yürürlüğe girmiş bulunmaktadır.

Kanun'da yer alan düzenlemeler, detayları itibariyle aşağıda bilgilerinize sunulmaktadır.

1. Kanunda Kullanılan Terimlerin Anlamları

İstanbul Finans Merkezi (İFM), finansal kuruluşların faaliyet göstereceği **ofis alanı** ile çalışanların günlük ihtiyaçlarını karşılayacağı ticari ve sosyal üniteleri içeren **kapsam dışı alan** olmak üzere iki farklı bölüm şeklinde tasarlanmıştır. Kanun'da öngörülen indirim, istisna ve diğer vergi avantajlarından faydalanma imkanı, katılımcı belgesi olarak ofis alanında yer alma ve finansal hizmet ihracatı gerçekleştirme şartlarına bağlanmışken, nitelikli insan kaynağı çekmeye yönelik düzenlemelerden istifade etme imkanı açısından katılımcı belgesi olarak ofis alanı içerisinde yer alma şartı yeterli görülmüştür.

Katılımcı belgesi, katılımcıya ofis alanında yer alan ilgili bağımsız bölüm ve ortak alanlardan yararlanma imkanı veren, düzenlenmesine, askıya alınmasına ve iptal edilmesine ilişkin usul ve esasların uygulama yönetmeliğinde belirleneceği belgeyi; **katılımcı ise** katılımcı belgesi olarak ofis alanında faaliyet gösterecek gerçek ve tüzel kişileri, bunların şubeleri ile temsilciliklerini, adi ortaklıkları, irtibat bürolarını, bölgesel yönetim merkezlerini ve ulusal varlık fonlarını ifade etmektedir.

2. Vergi ve Diğer Mali Yükümlülüklerle İlişkin İstisna ve İndirimler:

Katılımcı belgesi almış finansal kuruluşlar tarafından İFM'de gerçekleştirilen finansal hizmet ihracatı niteliğindeki;

- ✚ Faaliyetler kapsamında elde edilen kazançların %75'inin kurumlar vergisi matrahının tespitinde, kurumlar vergisi beyannamesi üzerinde ayrıca gösterilmek şartıyla, kurum kazancından indirilmesine imkan sağlanmaktadır. Geçici maddeyle sağlanan ilave imkan ile %75 oranındaki indirim, kurumların 2022 ila 2031 yılları arasında elde edilen kazançları için %100 olarak uygulanacaktır.
- ✚ Katılımcı belgesi almış finansal kuruluşlar tarafından İFM'de gerçekleştirilecek finansal hizmet ihracatı niteliğindeki işlemler ile bu işlemler nedeniyle lehe alınan paralar Banka ve Sigorta Muameleleri Vergisinden istisna olacaktır.
- ✚ Katılımcı belgesi almış finansal kuruluşlar tarafından İFM'de gerçekleştirilecek finansal hizmet ihracatı niteliğindeki işlemler her türlü harçtan, bu işlemlere ilişkin düzenlenen kağıtlar damga vergisinden istisna edilmiştir.

Yukarıda yer verilen düzenlemeler ile, finansal hizmet ihracatına dair işlemlerde maliyet olarak dikkate alınabilecek hususların azaltılması ve finansal hizmet ihracatının teşvik edilerek ülkemizin finansal hizmet ihracatına katkıda bulunmak suretiyle gayri safi milli hasıladaki finansal hizmet oranının arttırılması amaçlanmıştır.

Ayrıca, katılımcı belgesi almış finansal kuruluşların İFM'de istihdam ettikleri personele ödedikleri aylık ücretin gerçek safi değerinin;

- ✚ Yurt dışında en az beş yıllık mesleki tecrübeye sahip kişilerde %60'ı,
- ✚ Yurt dışında en az on yıllık mesleki tecrübeye sahip kişilerde ise %80'i

gelir vergisinden istisna edilmiştir. Sözü edilen istisna, İFM'de çalışmaya başlamadan önceki son 3 yılda Türkiye'de çalışmamış olan personelin ücret gelirleri için uygulanacaktır.

İFM'de yer alan taşınmazların kiralanmasına dair işlemler her türlü harçtan ve bu işlemlere ilişkin düzenlenen kağıtlar damga vergisinden istisna olacaktır.

Katılımcı belgesi almış finansal kuruluşların İFM'de bulunan merkez ve şubelerinden, alınması gereken finansal faaliyet harçları Kanunun yürürlük tarihinden itibaren 5 yıl süreyle alınmayacaktır.

3. Defterler ve Belgelerin Yabancı Para Birimiyle Tutulabilmesi:

Katılımcıların tutmak zorunda oldukları defterler ile düzenleyecekleri belgelerin yabancı para birimiyle tutulabilmesi ve düzenlenebilmesine ilişkin olarak, Vergi Usul Kanunu ile Türk Ticaret Kanunu hükümlerine bağlı olmaksızın düzenleme yapmaya Hazine ve Maliye Bakanlığı yetkili olacaktır.

Katılımcıların kendi aralarında ve İFM'de yürüttükleri faaliyetler kapsamında düzenlenen her nevi muamele, mukavele, muhabere, hesap ve defterler hakkında "İktisadi Müesseselerde Mecburi Türkçe Kullanılması Hakkında Kanun"un 1. ve 3. maddelerinin uygulanmaması sağlanarak, İFM'de faaliyet gösteren katılımcılara uluslararası kuruluşların ihtiyaç duyduğu yabancı dilde kayıt tutma serbestisi tanınmıştır.

Katılımcılar kendi aralarında İFM'de yürüttükleri faaliyetler kapsamında, faaliyetlerinin tabi olduğu mevzuata aykırı olmaması kaydıyla, özel hukuka tabi olarak yaptıkları her türlü işlem ve sözleşmelerde serbestçe hukuk seçimi yapabilecektir.

4. Yabancı Personel İstihdamı:

İFM'de faaliyet gösterecek katılımcılar ile en az üç ülkede aktif olarak faaliyet gösteren katılımcıların bölgesel hazine ve finansal yönetim merkezleri, Uluslararası İşgücü Kanunu uyarınca düzenlenen çalışma izni ile yabancı uyruklu personel çalıştırabilecektir. Bu kapsamda yapılacak çalışma izni başvuruları, Uluslararası İşgücü Kanunu'nun 16. maddesi çerçevesinde çalışma izninin istisnai olarak verilebileceği yabancıların başvuruları kapsamında değerlendirilecektir.

Söz konusu düzenleme ile, katma değer sağlayacak nitelikli uluslararası insan gücüne erişimin kolaylaştırılması amaçlanmıştır.

Ayrıca, en az üç ülkede aktif olarak faaliyet gösteren katılımcıların bölgesel hazine ve finansal yönetim merkezleri hakkında da yukarıda belirtilen istisna, indirim ve diğer kolaylıkların uygulanabilmesi mümkündür.

İşbu Kanun, Resmi Gazete'de yayımlandığı 28.06.2022 tarihi itibarıyla yürürlüğe girmiştir.

"7412 Sayılı İstanbul Finans Merkezi Kanunu"nun Resmi Gazete'de yayımlanan orijinal haline [buradan](#) ulaşabilirsiniz.

Saygılarımızla.

Rehberimizle ilgili daha fazla bilgi almak için lütfen
bizimle iletişime geçiniz.